



418 000 €

Terrain à AMENAGER Murs Erigné, environ
3000m² en retrait de rue, proche commerces

02 41 44 69 69

Nestenn Les Ponts de Cé
12 Rue Charles de Gaulle
49130 Les Ponts de Cé

N° Mandat : / Réf : P3932

Votre agence Nestenn Les Ponts de Cé vous propose ce terrain à aménager dans le bourg de la commune de Murs Erigné. En retrait de rue, vous serez situés au calme et à proximité de l'ensemble des commerces de la ville - Hyper U accessible à trois minutes en vélo. Vous bénéficiez d'un accès quasi direct à la rocade Angers/Cholet tout en restant sur la parcelle totalement en tout quiétude. Environ 3000m² à aménager auquel il faudra soustraire environ 250m² de chemin d'accès. Tout à l'égout, eau, électricité, téléphone/fibre en bord de rue. Zone UC. Plus d'information au 02 41 44 69 69 ou par mail à lespontsdece@nestenn.com VIDEOS sur demande



Entre 2 751 m² et
3 041 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 400 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES