



175 600 €

APPT T2 Vallet

02 40 33 79 79

Nestenn Vallet
2 Rue François Luneau
44330 Vallet

N° Mandat : 18792 / Réf : 18357

Dans votre agence Nestenn, ce 2 pièces en souplex située au premier étage, d'une résidence sécurisée de 4 logements, disponible AU PREMIER TRIMESTRE 2024, située en plein centre-bourg de Vallet, où vous aurez accès aux commodités à pieds. Axe NANTES-CHOLET en 2min. Ce logement comprend une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour avec un balcon, une chambre en souplex et une salle d'eau ainsi qu'une cour privative. Parking privatif dans le bâtiment Rare sur le secteur, contactez-nous pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



1 er étage



1 parking



44.48 m² habitables



* Prix hors honoraires agence : 165 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.42% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES