



231 740 €

ANGERS - La Madeleine - Type 3 avec grande terrasse, vue dégagée, stationnement !

02 52 75 03 50

Nestenn Angers La Madeleine
4 rue Saumuroise
49100 Angers La Madeleine

N° Mandat : 255 / Réf : 255

Situé dans le secteur de la madeleine, à proximité de tous les commerces. Venez découvrir cet appartement Type 3 d'une surface de 63m² au 5ème étage, récemment rénové avec goût. Vous profiterez d'une grande terrasse ensoleillée de 25m², idéale pour des moments de détente. Deux belles chambres avec rangements, une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'une salle de bains et WC séparé. Luminosité, modernité et confort vous attendent. Une place de parking privative et une cave viennent compléter ce bien. DPE : D Référence Mandat 255



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 cave



1 salle de bains



1 WC



5 ème etage



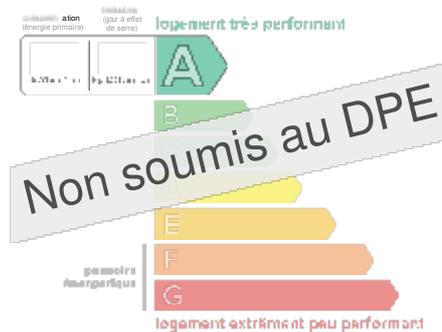
1 parking



63.3 m² habitables



1 terrasse



- * Prix hors honoraires agence : 218 500 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.06% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES