



248 300 €

Maison de charme sur la commune de Beaufort en Vallée

02 41 44 01 32

Nestenn Beaufort en Anjou
6 Rue de la poissonniere
49250 Beaufort en Anjou

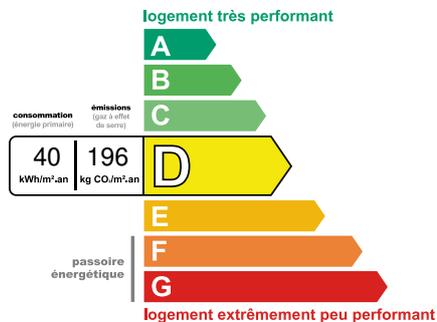
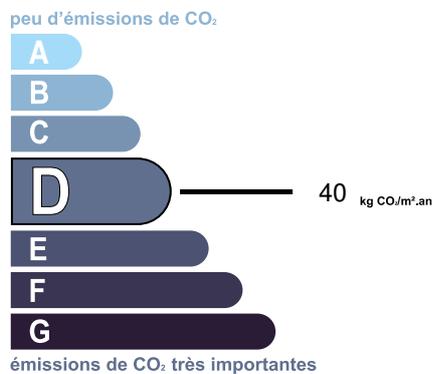
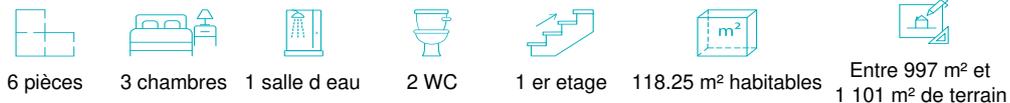
N° Mandat : v5780 / Réf : v5780

Découvrez le charme de cette maison de 118m², idéalement située à côté des commerces. Vous trouverez au rez-de-chaussée une entrée accueillante, un salon avec du parquet et une cheminée à foyer ouvert, une cuisine spacieuse aménagée et équipée, une véranda et une chaufferie avec cave. A l'étage, trois chambres et une salle d'eau. Le terrain de 1000m² clôturé. Garages Cette maison est faite pour vous ! Contactez l'agence au 02 41 44 01 32 dès maintenant ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 550 € et 2 140 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 235 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.66% TTC